

การจดทะเบียนธุรกิจในประเทศไทยสำหรับชาวต่างชาติ: สิ่งที่คุณต้องรู้เพื่อความถูกต้องตามกฎหมาย

1. การลงทุนในประเทศไทยอย่างยั่งยืน

การลงทุนในประเทศไทยไม่ใช่เพียงแค่เรื่องของการทำงานกำไรในระยะสั้น แต่ยังเกี่ยวข้องกับการวางแผนที่รอบคอบเพื่อสร้างความยั่งยืนในระยะยาว ทั้งในด้านการเงินและความสัมพันธ์กับสังคมและสิ่งแวดล้อม ค้นหาแนวทางในการลงทุนที่ช่วยให้ธุรกิจของคุณเติบโตพร้อมกับความมั่นคงและยั่งยืนในประเทศไทย

2. จดทะเบียนบริษัทจำกัดอย่างไรให้ถูกต้องตามกฎหมาย

การจดทะเบียนบริษัทในประเทศไทยอาจเป็นเรื่องซับซ้อนสำหรับผู้ที่ยังไม่คุ้นเคยกับขั้นตอนทางกฎหมาย วิธีปฏิบัติตามข้อกำหนดของภาครัฐอย่างครบถ้วน ตั้งแต่การเตรียมเอกสารไปจนถึงขั้นตอนการขออนุญาต เพื่อให้คุณสามารถเริ่มต้นธุรกิจได้อย่างมั่นใจและถูกต้องตามกฎหมาย

3. ประกอบธุรกิจในประเทศไทยอย่างไรให้เจริญรุ่งเรืองไม่สะดุด

การประกอบธุรกิจให้ประสบความสำเร็จในประเทศไทยต้องอาศัยมากกว่าการมีผลิตภัณฑ์ที่ดีและกลยุทธ์การตลาดที่เหมาะสม มุ่งเน้นการสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคู่ค้า เข้าใจวัฒนธรรมท้องถิ่น และปรับตัวตามการเปลี่ยนแปลงของตลาด

4. ประกอบธุรกิจในประเทศไทยอย่างไรไม่ตกเป็นเหยื่อถูกหลอกหลวง

ป้องกันตัวเองจากการถูกหลอกหลวงและความเสี่ยงในการประกอบธุรกิจในประเทศไทยด้วยการรู้เท่าทันกลยุทธ์การหลอกหลวงที่พบได้บ่อย ศึกษาข้อควรระวังและแนวทางในการตรวจสอบความถูกต้องของคู่ค้าและพันธมิตรทางธุรกิจ เพื่อให้คุณสามารถดำเนินธุรกิจได้อย่างปลอดภัยและมั่นใจ

• การลงทุนที่ชาวต่างชาติสามารถทำได้ในกิจการต่อไปนี้โดยไม่ต้องขออนุญาต

- (1) การก่อสร้างสิ่งซึ่งเป็นการให้บริการพื้นฐานแก่ประชาชนด้านการสาธารณสุขโภชนาการหรือการคมนาคมที่ต้องใช้เครื่องมือเครื่องจักร เทคโนโลยีหรือความชำนาญในการก่อสร้างเป็นพิเศษ โดยมีทุนขั้นต่ำของคนต่างด้าวตั้งแต่ห้าร้อยล้านบาทขึ้นไป
- (2) การเป็นนายหน้าหรือตัวแทนซื้อขายหลักทรัพย์หรือการบริการที่เกี่ยวกับการซื้อขายล่วงหน้าซึ่งสินค้าเกษตรหรือตราสารทางการเงินหรือหลักทรัพย์
- (3) การเป็นนายหน้าหรือตัวแทนซื้อขายหรือจัดหาสินค้าหรือบริการที่จำเป็นต่อการผลิตหรือการให้บริการวิสาหกิจในเครือเดียวกัน
- (4) การเป็นนายหน้าหรือตัวแทนซื้อขาย จัดซื้อหรือจัดจำหน่ายหรือจัดหาตลาดทั้งในประเทศและต่างประเทศเพื่อการจำหน่ายซึ่งสินค้าที่ผลิตในประเทศหรือนำเข้ามาจากต่างประเทศอันมีลักษณะ เป็นการประกอบธุรกิจระหว่างประเทศ โดยมีทุนขั้นต่ำของคนต่างด้าวตั้งแต่หนึ่งร้อยล้านบาทขึ้นไป

(5) การขายทอดตลาดที่มีลักษณะเป็นการประมูลซื้อขายระหว่างประเทศที่มีใช้การประมูลซื้อขายของเก่า วัตถุโบราณ หรือศิลปวัตถุซึ่งเป็นงานศิลปกรรม หัตถกรรม หรือโบราณวัตถุของไทย หรือที่มีคุณค่าทางประวัติศาสตร์ของประเทศ

(6) บริการจัดการโรงแรม

(7) การค้าปลีกสินค้าทุกประเภทที่มีทุนขั้นต่ำรวมทั้งสิ้นตั้งแต่หนึ่งร้อยล้านบาทขึ้นไป หรือที่มีทุนขั้นต่ำของแต่ละร้านค้าตั้งแต่ยี่สิบล้านบาทขึ้นไป

(8) การค้าส่งสินค้าทุกประเภทที่มีทุนขั้นต่ำของแต่ละร้านค้าตั้งแต่หนึ่งร้อยล้านบาทขึ้นไป

(9) การลงทุน หรือคนต่างด้าวมีความรู้ความสามารถ ทักษะสูง อันจะยังประโยชน์ต่อการพัฒนาประเทศ (พระราชกำหนดการบริหารจัดการการทำงานของคนต่างด้าว พ.ศ. 2560)

- คนต่างชาติสามารถร่วมลงทุนในบริษัทจำกัดหรือธุรกิจของผู้ประกอบการสัญชาติไทยได้ โดยไม่จำเป็นต้องจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดด้วยตนเอง กรณีนี้อาจเหมาะสำหรับคนต่างชาติที่ไม่สามารถร่วมลงทุนผ่านการจดทะเบียนบริษัทกับคนไทยได้อย่างถูกต้องตามกฎหมาย ผู้ลงทุนต่างชาติสามารถตรวจสอบธุรกิจที่สนใจได้ผ่านการนำเสนอธุรกิจ (Pitching) หรือจากข้อมูลของหอการค้าไทย เช่น โครงการ Business Accelerator หรืองานแสดงสินค้าที่จัดขึ้นเป็นประจำ ซึ่งเปิดโอกาสให้นักลงทุนและผู้ประกอบการพบปะเจรจาธุรกิจ B2B งานเหล่านี้มักจัดขึ้นที่สถานที่ต่างๆ เช่น Impact เมืองทองธานี, ศูนย์ประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ หรืองานที่จัดโดย Impact Exhibition Management (www.thailandexhibition.com), The Standard หรือ e-Biz Expo เป็นต้น

- การอนุญาตให้คนต่างด้าวประกอบธุรกิจในประเทศไทย

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า ได้อนุญาตให้คนต่างชาติเข้ามาลงทุนประกอบธุรกิจในประเทศไทย ภายใต้พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 รวมทั้งสิ้น 667 ราย เป็นการลงทุนผ่านช่องทางการขอรับใบอนุญาตประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว 228 ราย และการขอหนังสือรับรองการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว (ผ่านช่องทางการลงทุนตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน หรือได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย และการใช้สิทธิตามสนธิสัญญาหรือความตกลงระหว่างประเทศ) 439 ราย เงินลงทุนรวมทั้งสิ้น 127,532 ล้านบาท จ้างงานคนไทยรวม 6,845 คน โดยชาวต่างชาติที่เข้ามาลงทุน 5 อันดับแรก ได้แก่ ญี่ปุ่น จำนวน 137 ราย คิดเป็นร้อยละ 20.5 ของจำนวนธุรกิจต่างชาติในไทยในปี 2566 มีเงินลงทุน 32,148 ล้านบาท ประเภทธุรกิจต่างๆที่คนต่างด้าวได้รับอนุญาต ได้แก่

ธุรกิจบริการที่เป็นคู่สัญญากับภาคเอกชน (บริการชุดเจาะหลุมปิโตรเลียมภายในบริเวณพื้นที่แปลงสำรวจที่ได้รับสัมปทานในอ่าวไทย / บริการออกแบบ จัดทำ ก่อสร้าง ติดตั้ง ทดสอบระบบ ซ่อมแซมและบำรุงรักษาท่อส่งก๊าซสำหรับโครงการก่อสร้างท่อส่งก๊าซ) ธุรกิจบริการทางวิศวกรรมและเทคนิค ธุรกิจบริการรับจ้างผลิตสินค้าเพื่อการค้าส่งในประเทศ ธุรกิจนายหน้าประกันชีวิต / ประกันวินาศภัย ธุรกิจโรงแรม ธุรกิจการให้บริการเงินอิเล็กทรอนิกส์ ธุรกิจบริการพัฒนาแพลตฟอร์ม ธุรกิจค้าปลีกสินค้าประเภทผลิตภัณฑ์อาหารเสริม / ยารักษาโรค / อุปกรณ์กีฬา) ธุรกิจบริการออกแบบและพัฒนา ติดตั้ง วางระบบเกี่ยวกับโปรแกรมซอฟต์แวร์ (Software) และแอปพลิเคชัน (Application) ธุรกิจบริการให้คำปรึกษาแนะนำด้านการบริหารจัดการงานด้านต่างๆ เช่น ด้านการวางแผนทางธุรกิจ ด้านการประสานงานทางธุรกิจ ด้านการจัดการองค์กร ธุรกิจบริการก่อสร้าง รวมทั้งติดตั้งและทดสอบเกี่ยวกับการวางท่อส่งก๊าซธรรมชาติและสถานีควบคุมก๊าซธรรมชาติ ธุรกิจบริการบำรุงรักษาหลุมชุดเจาะปิโตรเลียมบนชายฝั่ง ธุรกิจกิจการพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (e-Commerce) โดยเป็นการให้บริการแพลตฟอร์ม

กลางสำหรับซื้อ-ขายสินค้า ธุรกิจบริการบำรุงรักษา และซ่อมแซมรถยนต์ไฟฟ้า ธุรกิจบริการสินเชื่อแก่ผู้จัดจำหน่ายสินค้าที่เป็นนิติบุคคลที่จดทะเบียนในประเทศไทย ธุรกิจบริการจองบัตรโดยสารสายการบินผ่านแพลตฟอร์มออนไลน์

ที่มา กระทรวงพาณิชย์

● **รูปแบบการประกอบธุรกิจ**

ความแตกต่างของสิทธิและหน้าที่ระหว่างบุคคลธรรมดาและบริษัทจำกัด

คนต่างชาติสามารถดำเนินธุรกิจในประเทศไทยได้ทั้งในฐานะบุคคลธรรมดา หรือโดยการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดเป็นนิติบุคคล ซึ่งทั้งสองรูปแบบอยู่ภายใต้ข้อบังคับของพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 รวมถึงข้อจำกัดด้านสิทธิในการถือครองหรือครอบครองที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน

การประกอบธุรกิจในรูปแบบบุคคลธรรมดาและการจัดตั้งบริษัทจำกัดมีสิทธิและหน้าที่แตกต่างกัน ดังนั้นเพื่อให้เข้าใจชัดเจน กรมสอบสวนคดีพิเศษขอแนะนำเสนอการเปรียบเทียบดังต่อไปนี้:

สิทธิและหน้าที่	บุคคลธรรมดา	บริษัทจำกัด
ไม่จำกัดความรับผิด (รับผิดเต็มจำนวน)	😄	
จำกัดความรับผิดเฉพาะทุนจดทะเบียน		😄
การถือกรรมสิทธิในที่ดิน		😄
การครอบครองที่ดินโดยการเช่า	😄	😄
ประกอบธุรกิจตามประเภทธุรกิจได้ตามที่พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ.2542 บัญญัติไว้	😄	😄
การชำระภาษีโดยคำนวณในอัตราภาษีก้าวหน้า	😄	
ชำระภาษีโดยคำนวณอัตราภาษีคงที่ตามที่กฎหมายกำหนด		😄
หักค่าลดหย่อนเพื่อคำนวณภาษีในอัตรากคงที่	😄	
หักค่าใช้จ่ายเพื่อคำนวณภาษีในอัตรากคงที่	😄	
หักค่าใช้จ่ายในการคำนวณภาษีตามความเป็นจริงตามเงื่อนไขที่ประมวลรัษฎากรกำหนด		😄
การชำระภาษีท้องถิ่น	😄	😄
การจดทะเบียนเครื่องหมายการค้า เครื่องหมายบริการ	😄	😄
การจัดทำงบการเงินตามที่กฎหมายกำหนด		😄
สิทธิและหน้าที่ของนายจ้างตามพระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541	😄	😄
การจ้างคนต่างด้าวทำงาน โดยลูกจ้างคนต่างด้าวต้องมีใบอนุญาตทำงาน	😄	😄

ทั้งนี้ ผู้แทนของนิติบุคคลต่างชาติที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจตามพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 ไม่อยู่ภายใต้ข้อบังคับของพระราชกำหนดการบริหารจัดการการทำงานของคนต่างด้าว พ.ศ. 2560 ในการขอใบอนุญาตทำงาน

- หลักเกณฑ์การจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดในประเทศไทย บุคคลใดๆตั้งแต่สองคนขึ้นไปจะเริ่มก่อนการและตั้งเป็นบริษัทจำกัดก็ได้

จดทะเบียนบริษัทจำกัดสัญชาติไทย

ตัวอย่าง: คนต่างชาติไม่สามารถถือหุ้นของทุนจดทะเบียนในบริษัทจำกัดจำนวนร้อยละ 50 หรือมากกว่า ($\geq 50\%$) โดยต้องมีผู้ถือหุ้นสัญชาติไทย (บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล) ถือหุ้นเกินร้อยละ 50 เช่น ในกรณีของบริษัท แลนด์ดิง ออฟ ยูนิเวิร์ส จำกัด ซึ่งดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ มีผู้ถือหุ้นดังนี้: Mr. Oliver Paoyloy สัญชาติบราซิล ถือหุ้นร้อยละ 30 และ Mr. Nikoiyy Pascal สัญชาติฝรั่งเศส ถือหุ้นร้อยละ 19 ในขณะที่ นายลูกสำรอง วงศ์คนทา สัญชาติไทย ถือหุ้นร้อยละ 51

บริษัทดังกล่าวถือเป็นบริษัทจำกัดสัญชาติไทย โดยสามารถมีกรรมการหรือผู้แทนนิติบุคคลเป็นบุคคลสัญชาติไทยหรือไม่ก็ได้ ทั้งนี้ บริษัท แลนด์ดิง ออฟ ยูนิเวิร์ส จำกัด สามารถดำเนินธุรกิจได้โดยไม่ต้องอยู่ภายใต้ข้อบังคับตามพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542

การจดทะเบียนบริษัทจำกัดเป็นบริษัทต่างด้าวและประกอบธุรกิจโดยชอบด้วยกฎหมาย

ตัวอย่าง: กรณีที่คนต่างชาติถือหุ้นรวมกันตั้งแต่ร้อยละ 50 ของทุนจดทะเบียนทั้งหมด โดยมีผู้ถือหุ้นสัญชาติไทย (บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล) ถือหุ้นร้อยละ 50 หรือน้อยกว่า ($\leq 50\%$) เช่น ในกรณีของบริษัท แลนด์ฟอร์ไลฟ์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งประกอบธุรกิจตัวแทนนายหน้าอสังหาริมทรัพย์ โดยมีผู้ถือหุ้นดังนี้: Mr. Oliver Paoyloy สัญชาติบราซิล ถือหุ้นร้อยละ 20, Mr. Nikoiyy Pascal สัญชาติฝรั่งเศส ถือหุ้นร้อยละ 20 และบริษัท ömür boyu lond Limited สัญชาติตุรกี ถือหุ้นร้อยละ 20 ในขณะที่นายภฤตธรรมศิริ รับบจบ สัญชาติไทย ถือหุ้นร้อยละ 40

ในกรณีดังกล่าว บริษัทดังกล่าวถือเป็น “บริษัทต่างด้าว” ตามความหมายของพระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 ซึ่งอาจมีหรือไม่มีกรรมการและผู้แทนนิติบุคคลที่เป็นบุคคลสัญชาติไทยก็ได้

ดังนั้น บริษัท แลนด์ฟอร์ไลฟ์ (ประเทศไทย) จำกัด ต้องดำเนินการขออนุญาตประกอบธุรกิจจากกรมพัฒนาธุรกิจการค้าก่อนเริ่มดำเนินการ ข้อควรระวังคือ การเริ่มดำเนินการใด ๆ ที่เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของบริษัท อาจถือว่าเป็นการเริ่มประกอบกิจการแล้ว ดังนั้น เพื่อให้เกิดความรอบคอบ บริษัทควรขออนุญาตจากกรมพัฒนาธุรกิจการค้าให้เรียบร้อยก่อนที่จะเริ่มดำเนินการใด ๆ เพื่อป้องกันความเสี่ยงทางกฎหมาย

การจดทะเบียนบริษัทจำกัดเป็นบริษัทต่างด้าวโดยไม่ชอบด้วยกฎหมาย

ตัวอย่าง A: บริษัท ZNNNNZ จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดด้วยทุนจดทะเบียน 10 ล้านบาท โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินธุรกิจขายอาหาร, ภัตตาคาร, ให้บริการโรงแรม, เป็นตัวแทนนายหน้าในการค้าอสังหาริมทรัพย์, รับเหมาก่อสร้าง, และค้าขายที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อื่นๆ

โครงสร้างผู้ถือหุ้นของบริษัทมีดังนี้:

- Mr. Eldermire Quinstarandmoon (ชาวต่างชาติ) ถือหุ้นร้อยละ 30
- Mr. Vondrake Miravelws (ชาวต่างชาติ) ถือหุ้นร้อยละ 15
- นายธรร่ากุลศิลา เรวิญญ์เจริญลง (สัญชาติไทย) ถือหุ้นร้อยละ 15
- นายวารินทเลอเวศ ศิวโกษพงษ์ (สัญชาติไทย) ถือหุ้นร้อยละ 40

อย่างไรก็ตาม พบว่านายธรร่ากุลศิลาไม่ได้ชำระเงินค่าหุ้นตามความเป็นจริง แต่มีเจตนาถือหุ้นแทน Mr. Eldermire Quinstarandmoon ส่งผลให้บริษัทดังกล่าวมีโครงสร้างผู้ถือหุ้นที่ทำให้บริษัทกลายเป็น “บริษัทต่างด้าว” ตามกฎหมาย

ทั้งนี้ บริษัท ZNNNNZ จำกัด ไม่ได้ขออนุญาตประกอบธุรกิจตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติ การประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 ทำให้การดำเนินธุรกิจของบริษัทเป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย ซึ่งอาจ ส่งผลให้มีโทษทั้งทางแพ่งและอาญาตามที่กฎหมายกำหนด

ตัวอย่าง B:บริษัท BAAAAB จำกัด จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดด้วยทุนจดทะเบียน 10 ล้านบาท โดยมี วัตถุประสงค์เพื่อดำเนินธุรกิจขายอาหาร, ภัตตาคาร, ให้บริการโรงแรม, เป็นตัวแทนนายหน้าในการค้า อสังหาริมทรัพย์, รับเหมาก่อสร้าง, และค้าขายที่ดินและอสังหาริมทรัพย์อื่น ๆ

โครงสร้างผู้ถือหุ้นของบริษัทมีดังนี้:

- Mr. Eldermire Quinstarandmoon (ชาวต่างชาติ) ถือหุ้นร้อยละ 30
- Mr. Vondrake Miravelws (ชาวต่างชาติ) ถือหุ้นร้อยละ 15
- นายธรร่ากุลศิลา เรวิญญ์เจริญลง (สัญชาติไทย) ถือหุ้นร้อยละ 5
- นายวารินทเลอเวศ ศิวโกษพงษ์ (สัญชาติไทย) ถือหุ้นร้อยละ 40
- บริษัท ZNNNNZ จำกัด (สัญชาติไทย แต่โครงสร้างไม่ชอบด้วยกฎหมายตามตัวอย่าง A) ถือหุ้นร้อยละ 10

ทั้งนี้ ปรากฏว่านายธรร่ากุลศิลาไม่ได้ชำระเงินค่าหุ้นตามความเป็นจริง แต่มีเจตนาถือหุ้นแทน Mr. Eldermire Quinstarandmoon ส่งผลให้โครงสร้างผู้ถือหุ้นมีลักษณะเป็นการซ่อนสิทธิการถือหุ้นของ คนต่างด้าว

บริษัท BAAAAB จำกัด ไม่ได้ดำเนินการขออนุญาตประกอบธุรกิจตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติการ ประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 การดำเนินกิจการของบริษัทจึงถือเป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย ซึ่งอาจนำไป สู่โทษทางแพ่งและอาญาตามที่กฎหมายกำหนด

ประเภทธุรกิจที่กฎหมายควบคุม

- ธุรกิจที่ไม่อนุญาตให้คนต่างด้าวประกอบกิจการด้วยเหตุผลพิเศษ
- (1) การทำกิจการหนังสือพิมพ์ การทำกิจการสถานีวิทยุกระจายเสียงหรือสถานีวิทยุโทรทัศน์
 - (2) การทำนา ทำไร่ หรือทำสวน
 - (3) การเลี้ยงสัตว์
 - (4) การทำป่าไม้และการแปรรูปไม้จากป่าธรรมชาติ

- (5) การทำการประมงเฉพาะการจับสัตว์น้ำในน่านน้ำไทยและในเขตเศรษฐกิจจำเพาะของประเทศไทย
- (6) การสกัดสมุนไพรไทย
- (7) การค้าและการขายทอดตลาดโบราณวัตถุของไทย หรือที่มีคุณค่าทางประวัติศาสตร์ของประเทศ
- (8) การทำหรือหล่อพระพุทธรูป และการทำบาตร
- (9) การค้าที่ดิน

• ธุรกิจเกี่ยวกับความปลอดภัยหรือความมั่นคงของประเทศหรือมีผลกระทบต่อศิลปวัฒนธรรม จารีต ประเพณี ทัศนกรรมพื้นบ้าน หรือทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่สามารถขออนุญาตประกอบกิจการ

หมวด ๑ ธุรกิจที่เกี่ยวกับความปลอดภัยหรือความมั่นคงของประเทศ

- (1) การผลิต การจำหน่าย และการซ่อมบำรุง
 - (ก) อาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน ดินปืน วัตถุระเบิด
 - (ข) ส่วนประกอบของอาวุธปืน เครื่องกระสุนปืน และวัตถุระเบิด
 - (ค) อาวุธยุทโธปกรณ์ เรือ อากาศยาน หรือยานพาหนะทางการทหาร
 - (ง) อุปกรณ์หรือส่วนประกอบของอุปกรณ์สงครามทุกประเภท
- (2) การขนส่งทางบก ทางน้ำ หรือทางอากาศในประเทศ รวมถึงกิจการการบินในประเทศ

หมวด 2 ธุรกิจที่มีผลกระทบต่อศิลปวัฒนธรรม จารีตประเพณี และทัศนกรรมพื้นบ้าน

- (1) การค้าของเก่า หรือศิลปวัตถุ ซึ่งเป็นงานศิลปกรรม ทัศนกรรมของไทย
- (2) การผลิตเครื่องมือแกะสลัก
- (3) การเลี้ยงไหม การผลิตเส้นไหมไทย การทอผ้าไหมไทย หรือการพิมพ์ลวดลายผ้าไหมไทย
- (4) การผลิตเครื่องดนตรีไทย
- (5) การผลิตเครื่องทอง เครื่องเงิน เครื่องถม เครื่องทองลงหินหรือเครื่องเงิน
- (6) การผลิตถ้วยชามหรือเครื่องปั้นดินเผาที่เป็นศิลปวัฒนธรรมไทย

หมวด 3 ธุรกิจที่มีผลกระทบต่อทรัพยากรธรรมชาติหรือสิ่งแวดล้อม

- (1) การผลิตน้ำตาลจากอ้อย
- (2) การทำนาเกลือ รวมทั้งการทำเกลือสินเธาว์
- (3) การทำเกลือหิน
- (4) การทำเหมือง รวมทั้งการระเบิดหรือย่อยหิน
- (5) การแปรรูปไม้เพื่อทำเครื่องเรือนและเครื่องใช้สอย

• ธุรกิจที่คนไทยยังไม่มีความพร้อมที่จะแข่งขันในการประกอบกิจการกับคนต่างด้าวที่สามารถขออนุญาตประกอบกิจการ

- (1) การสีข้าว และการผลิตแป้งจากข้าวและพืชไร่
- (2) การทำการประมง เฉพาะการเพาะเลี้ยงสัตว์น้ำ
- (3) การทำป่าไม้จากป่าปลูก

- (4) การผลิตไม้อัด แผ่นไม้วีเนียร์ ชิปบอร์ด หรือฮาร์ดบอร์ด
- (5) การผลิตปูนขาว
- (6) การทำกิจการบริการทางบัญชี
- (7) การทำกิจการบริการทางกฎหมาย
- (8) การทำกิจการบริการทางสถาปัตยกรรม
- (9) การทำกิจการบริการทางวิศวกรรม
- (10) การก่อสร้าง ยกเว้น

(ก) การก่อสร้างสิ่งซึ่งเป็นการให้บริการพื้นฐานแก่ประชาชนด้านการสาธารณสุขโรคหรือการคมนาคมที่ต้องใช้เครื่องมือเครื่องจักร เทคโนโลยีหรือความชำนาญในการก่อสร้างเป็นพิเศษ โดยมีทุนขั้นต่ำของคนต่างด้าวตั้งแต่ห้าร้อยล้านบาทขึ้นไป กล่าวคือ หากเป็นธุรกิจก่อสร้างที่ไม่เข้าเงื่อนไขข้อยกเว้น คนต่างด้าวต้องขออนุญาต

(ข) การก่อสร้างประเภทอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

- (11) การทำกิจการนายหน้าหรือตัวแทน ยกเว้น

(ก) การเป็นนายหน้าหรือตัวแทนซื้อขายหลักทรัพย์หรือการบริการที่เกี่ยวข้องกับการซื้อขายล่วงหน้าซึ่งสินค้าเกษตรหรือตราสารทางการเงินหรือหลักทรัพย์

(ข) การเป็นนายหน้าหรือตัวแทนซื้อขายหรือจัดหาสินค้าหรือบริการที่จำเป็นต่อการผลิตหรือการให้บริการ วิสาหกิจในเครือเดียวกัน

(ค) การเป็นนายหน้าหรือตัวแทนซื้อขาย จัดซื้อหรือจัดจำหน่ายหรือจัดหาตลาดทั้งในประเทศและต่างประเทศเพื่อการจำหน่ายซึ่งสินค้าที่ผลิตในประเทศหรือนำเข้ามาจากต่างประเทศอันมีลักษณะ เป็นการประกอบธุรกิจระหว่างประเทศ โดยมีทุนขั้นต่ำของคนต่างด้าวตั้งแต่หนึ่งร้อยล้านบาทขึ้นไป

(ง) การเป็นนายหน้าหรือตัวแทนประเภทอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

- (12) การขายทอดตลาด ยกเว้น

(ก) การขายทอดตลาดที่มีลักษณะเป็นการประมูลซื้อขายระหว่างประเทศที่มีใช้การประมูลซื้อขายของเก่า วัตถุโบราณ หรือศิลปวัตถุซึ่งเป็นงานศิลปกรรม หัตถกรรม หรือโบราณวัตถุของไทย หรือที่มีคุณค่าทางประวัติศาสตร์ของประเทศ

(ข) การขายทอดตลาดประเภทอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

- (13) การค้าภายในเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์หรือผลิตผลทางการเกษตรพื้นเมืองที่ยังไม่มีกฎหมายห้ามไว้

(14) การค้าปลีกสินค้าทุกประเภทที่มีทุนขั้นต่ำรวมทั้งสิ้นน้อยกว่าหนึ่งร้อยล้านบาท หรือที่มีทุนขั้นต่ำของแต่ละร้านค่าน้อยกว่ายี่สิบล้านบาท

- (15) การค้าส่งสินค้าทุกประเภทที่มีทุนขั้นต่ำของแต่ละร้านค่าน้อยกว่าหนึ่งร้อยล้านบาท

- (16) การทำกิจการโฆษณา

- (17) การทำกิจการโรงแรม เว้นแต่บริการจัดการโรงแรม

- (18) การนำเที่ยว

- (19) การขายอาหารหรือเครื่องดื่ม

- (20) การทำกิจการเพาะขยายหรือปรับปรุงพันธุ์พืช

- (21) การทำธุรกิจบริการอื่น ยกเว้นธุรกิจบริการที่กำหนดในกฎกระทรวง

วิธีการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าวในประเทศไทยที่ถูกต้องและยั่งยืน

• ในการประกอบธุรกิจ ควรศึกษาและปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้องอย่างรอบคอบเพื่อป้องกันปัญหาทางกฎหมาย โดยสามารถดำเนินการตามขั้นตอนดังนี้:

(1) พิจารณารูปแบบการดำเนินธุรกิจ

ศึกษาว่าการดำเนินธุรกิจควรอยู่ในรูปแบบใด เช่น บุคคลธรรมดา, จดทะเบียนจัดตั้งบริษัท, หรือเข้าซื้อหุ้นในบริษัทจำกัด และต้องพิจารณาถึงประเภทธุรกิจที่คนต่างด้าวสามารถดำเนินการภายใต้เงื่อนไขการขออนุญาตหรือไม่จำเป็นต้องขออนุญาต หรือในกรณีธุรกิจที่มีข้อจำกัด อาจพิจารณาการร่วมลงทุนผ่านการซื้อหุ้นในบริษัทสัญชาติไทย ซึ่งอาจเป็นการเพิ่มทุนโดยไม่ขัดต่อกฎหมาย อีกทั้งสามารถศึกษาการร่วมลงทุนผ่านการ Pitching ธุรกิจที่ผู้ประกอบการไทยนำเสนอ

(2) ศึกษากฎหมายเกี่ยวกับแรงงาน

ศึกษากฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการจ้างแรงงานต่างด้าว เช่น พระราชกำหนดการบริหารจัดการการทำงานของคนต่างด้าว พ.ศ. 2560 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม, ประกาศกระทรวงแรงงานเกี่ยวกับงานที่ห้ามคนต่างด้าวทำ รวมถึงข้อกำหนดเกี่ยวกับการจ้างแรงงานที่มีสัญชาติ สาธารณรัฐประชาธิปไตยประชาชนลาว, กัมพูชา, และเมียนมา นอกจากนี้ยังต้องพิจารณากฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการประกันสังคมและภาษีอากรที่เกี่ยวข้อง

(3) ศึกษานโยบายการส่งเสริมการลงทุนของรัฐบาล

ศึกษานโยบายและหลักเกณฑ์การส่งเสริมการลงทุนตามที่คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) กำหนด ซึ่งรวมถึงสิทธิประโยชน์ต่าง ๆ ที่สามารถช่วยสนับสนุนการดำเนินธุรกิจของคนต่างด้าวในประเทศไทย

สิทธิประโยชน์ด้านภาษี

- ยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลสูงสุด 13 ปี (ขึ้นกับประเภทกิจการและเงื่อนไข)
- ลดหย่อนภาษีเงินได้ 50% อีก 5 ปี (เฉพาะเขตส่งเสริมการลงทุน)
- ยกเว้นอากรขาเข้าเครื่องจักร
- ยกเว้นอากรขาเข้าวัตถุดิบผลิตเพื่อการส่งออก
- ยกเว้นอากรขาเข้าสำหรับของที่นำเข้ามาเพื่อใช้ในการวิจัยและพัฒนา

สิทธิประโยชน์ที่ไม่เกี่ยวกับภาษี

- อนุญาตต่างชาติถือหุ้น 100% (ยกเว้นกิจการตามบัญชีหนึ่งท้ายพระราชบัญญัติประกอบธุรกิจของคนต่างด้าวหรือที่มีกฎหมายอื่นกำหนดไว้เป็นการเฉพาะ)
- อนุญาตให้ถือครองกรรมสิทธิ์ที่ดิน
- อนุญาตให้ช่างฝีมือ/ผู้ชำนาญการเข้ามาทำงาน

*ควรตรวจสอบจาก คณะกรรมการสำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) เพื่อข้อมูลที่ถูกต้องและเป็นปัจจุบัน

ข้อพึงระวังในการประกอบธุรกิจโดยการว่าจ้างคนไทยหรือนิติบุคคลไทยให้ดำเนินการจดทะเบียนบริษัทจำกัด หรือจัดการด้านงบการเงิน

(1) กรณีการว่าจ้างบุคคลไทยหรือนิติบุคคลสัญชาติไทยในการดำเนินการจดทะเบียนบริษัท

ในการที่คนต่างชาติจัดตั้งบริษัทจำกัดเพื่อดำเนินธุรกิจในประเทศไทย บ่อยครั้งอาจจำเป็นต้องว่าจ้างบุคคลไทยหรือนิติบุคคลไทยให้ดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทแทน โดยภาพรวมแล้วมีผู้รับว่าจ้างที่สุจริตสามารถดำเนินการให้คนต่างชาติได้โดยถูกต้องตามกฎหมาย แต่มีบางกรณี สำนักงานบัญชีหรือสำนักงานกฎหมายบางแห่งอาจรับดำเนินการโดยจัดหาผู้ถือหุ้นคนไทยเพื่อลงชื่อเป็นผู้ถือหุ้นให้มีสัดส่วนที่ทำให้น่าเชื่อว่าถูกต้องตามกฎหมาย แต่ในความเป็นจริง ผู้ถือหุ้นไทยเหล่านี้ อาจไม่ได้มีเจตนาลงทุนหรือถือหุ้นจริง ซึ่งเป็นการหลีกเลี่ยงกฎหมาย

หากคนต่างชาติประกอบธุรกิจในประเภทที่กฎหมายห้าม อาจส่งผลให้ต้องเผชิญกับโทษทางแพ่งและอาญา อีกทั้งบริษัทจำกัดดังกล่าวอาจถูกศาลสั่งให้เลิกกิจการ ดังนั้น คนต่างชาติจึงควรพิจารณาร่วมลงทุนกับผู้ประกอบการชาวไทยผ่านการนำเสนอธุรกิจในรูปแบบ Pitching หรืออาจร่วมกับชาวไทยที่ต้องการประกอบกิจการร่วมกับคนต่างชาติอย่างแท้จริงจัดตั้งบริษัทใหม่ขึ้นโดยมีเงื่อนไขการถือหุ้นในสัดส่วนที่ถูกต้องตามกฎหมาย เป็นต้น ซึ่งเป็นแนวทางที่โปร่งใสและสอดคล้องกับกฎหมาย

(2) คำถามสำคัญที่ชาวต่างชาติควรสอบถามผู้รับจ้างในการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทในประเทศไทย

เพื่อปกป้องสิทธิของตนเองและเพื่อให้การจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดเป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมาย คนต่างชาติควรมีความรู้พื้นฐานเกี่ยวกับกระบวนการดังกล่าว รวมทั้งสอบถามผู้รับจ้างที่ดำเนินการให้เพื่อยืนยันว่าขั้นตอนทั้งหมดถูกต้องตามกฎหมาย ป้องกันการกระทำผิดโดยไม่รู้ตัว ดังนั้น คำถามที่คนต่างชาติควรถามผู้รับจ้างมีดังนี้:

- หากต้องการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทในประเทศไทย โดยมีผู้ถือหุ้นชาวไทยในสัดส่วนที่ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องการให้ผู้ถือหุ้นชาวไทยลงทุนจริง ไม่ใช่เพียงลงชื่อในเอกสารเท่านั้น ควรดำเนินการอย่างไรเพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดทางกฎหมาย?

หากผู้รับจ้างเสนอให้พนักงานของตนเอง หรือคนไทยที่คนต่างด้าวไม่รู้จักเข้ามาถือหุ้น โดยที่คนไทยดังกล่าวไม่มีความตั้งใจในการลงทุนหรือร่วมประกอบกิจการจริง คนต่างด้าวควรถามว่ามีวิธีการอื่นที่ถูกต้องตามกฎหมายและปลอดภัยกว่านี้หรือไม่ เนื่องจากการใช้ชื่อบุคคลอื่นถือหุ้นแทน อาจเป็นการกระทำที่ผิดกฎหมายและมีความเสี่ยงสูงต่อการถูกดำเนินคดีทั้งทางแพ่งและอาญา

- ในกรณีที่ผู้รับจ้างเสนอให้ถือหุ้นในบริษัทจำกัดที่จัดตั้งขึ้นก่อนแล้ว โดยเปลี่ยนเพียงบัญชีผู้ถือหุ้นและจัดทำสัญญาการซื้อขายหุ้น คนต่างด้าวควรสอบถามดังนี้:

- สัดส่วนการถือหุ้นของคนต่างด้าวเป็นไปตามกฎหมายหรือไม่?
- บุคคลที่ถือหุ้นเป็นผู้ใด และมีความสามารถในการซื้อหรือถือหุ้นจริงหรือไม่?
- ผู้ถือหุ้นชาวไทยที่เข้าร่วมมีความตั้งใจลงทุนจริง หรือเป็นเพียงการถือหุ้นแทนบุคคลอื่นเพื่อหลีกเลี่ยงกฎหมายหรือไม่?

- บริษัทจำกัดดังกล่าวมีวัตถุประสงค์ในการดำเนินธุรกิจใด และขัดต่อ พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 หรือไม่?
- **ตรวจสอบสถานะและความน่าเชื่อถือของบริษัทที่กำลังพิจารณาเข้าร่วม**
 - คนต่างด้าวควรเข้าไปตรวจสอบสถานะที่ประกอบกิจการจริง รวมถึงทำความรู้จักกับผู้ถือหุ้นรายอื่น เพื่อยืนยันว่ากิจการมีความถูกต้องและโปร่งใส
 - ควรตรวจสอบเอกสารการเงินและสภาพกิจการของบริษัทให้ละเอียด เพื่อหลีกเลี่ยงการเข้าร่วมกับบริษัทที่มีปัญหาหรือดำเนินการไม่ชอบด้วยกฎหมาย
 - การจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดในประเทศไทยโดยให้ผู้ถือหุ้นคนไทย กู้เงินจากคนต่างด้าว เพื่อนำไปใช้ในการซื้อหุ้นเพื่อเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัท มีความเสี่ยงอย่างมากและอาจขัดต่อกฎหมายในหลายกรณี ดังนี้
 - หากผู้ถือหุ้นคนไทยไม่มีความสามารถในการชำระเงินค่าหุ้นตามความเป็นจริง หรือมีรายได้ไม่เพียงพอต่อการลงทุน และการลงทุนดังกล่าวไม่ได้พิจารณาผลประโยชน์ที่ผู้ถือหุ้นคนไทยจะได้รับอย่างแท้จริง อาจถูกมองว่าเป็นการอำพรางการถือหุ้นเพื่อสนับสนุนให้คนต่างด้าวประกอบธุรกิจในนามของคนไทย ซึ่งขัดต่อ พระราชบัญญัติการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542
 - การที่ผู้รับจ้างเสนอวิธีการดังกล่าว โดยหวังหลีกเลี่ยงการตรวจสอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาจเข้าข่ายการกระทำที่ผิดกฎหมาย เนื่องจากการให้ผู้ถือหุ้นคนไทยถือหุ้นเพียงในนาม โดยที่ไม่ลงทุนด้วยเงินของตนเอง อาจถูกพิจารณาว่าเป็นการอำพรางและหลีกเลี่ยงกฎหมายที่กำหนดให้ผู้ถือหุ้นคนไทยมีบทบาทและผลประโยชน์ที่แท้จริงในบริษัท
 - ความเสี่ยงและผลกระทบทางกฎหมาย: หากเจ้าหน้าที่ตรวจพบว่าโครงสร้างการถือหุ้นไม่ถูกต้อง บริษัทอาจถูกดำเนินคดีทั้งทางแพ่งและอาญา และมีโอกาสที่จะถูกศาลสั่งให้เลิกกิจการได้ นอกจากนี้ ผู้ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงคนต่างด้าวและผู้ถือหุ้นคนไทย อาจถูกฟ้องร้องและต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย
 - **จดทะเบียนบริษัทจำกัดในลักษณะการตั้งบริษัท 2 แห่งที่ถือหุ้นไขว้กัน (cross-shareholding)** โดยมีเจตนาช่วยเหลือให้คนต่างด้าวประกอบธุรกิจที่ฝ่าฝืนกฎหมาย ถือเป็นกรกระทำที่มีความเสี่ยงสูงและอาจไม่ชอบด้วยกฎหมาย ดังนี้:
 - หากบริษัททั้งสองแห่งจัดตั้งขึ้นเพื่อให้ถือหุ้นไขว้กัน โดยที่ผู้ถือหุ้นคนไทยไม่มีความสามารถในการซื้อหุ้นหรือไม่มีเจตนาที่จะลงทุนอย่างแท้จริง แต่กระทำไปเพื่ออำพรางการถือหุ้นแทนคนต่างด้าว อาจเข้าข่าย การหลีกเลี่ยงกฎหมายว่าด้วยการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว พ.ศ. 2542 ซึ่งกำหนดให้คนต่างด้าวไม่สามารถประกอบธุรกิจบางประเภทได้โดยไม่มีใบอนุญาต
 - ผู้รับจ้างที่ช่วยเหลือในการจัดตั้งบริษัท รวมถึงผู้ถือหุ้นคนไทยที่ยินยอมให้ใช้ชื่อของตนในการถือหุ้นแทนคนต่างด้าว อาจถูกดำเนินคดีทั้งทางแพ่งและอาญา หากตรวจสอบพบว่ามีกรฝ่าฝืนกฎหมาย โดยมีโทษสูงสุดถึงขั้นสั่งให้บริษัทเลิกกิจการ นอกจากนี้ ผู้ที่มีส่วนร่วมในการกระทำดังกล่าวอาจถูกฟ้องร้องในฐานะผู้สมรู้ร่วมคิด

คำถามเหล่านี้มีความสำคัญช่วยให้คนชาติสามารถป้องกันตนเองจากการเข้าไปมีส่วนร่วมในการกิจการที่ผิดกฎหมาย และลดความเสี่ยงในการถูกดำเนินคดีในอนาคตและเพื่อให้มั่นใจว่าการจัดตั้งบริษัทไม่เป็นไปเพื่อหลีกเลี่ยงกฎหมาย

ข้อควรระวังและข้อแนะนำ:

- คนต่างด้าวควรสอบถามวิธีการดังกล่าวอย่างละเอียดกับผู้รับจ้าง และไม่ควรรดำเนินการโดยขาดความรู้และความเข้าใจในกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- เพื่อให้มั่นใจว่าการดำเนินการจดทะเบียนจัดตั้งบริษัทจำกัดถูกต้องตามกฎหมาย คนต่างด้าวควรปรึกษาเจ้าหน้าที่ในหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมพัฒนาธุรกิจการค้า และสำนักงานกฎหมายที่มีความเชี่ยวชาญและชื่อเสียงโดยตรง ร่วมกันก่อนที่จะตัดสินใจดำเนินการใดๆ
- การลงทุนที่โปร่งใสและเป็นไปตามกฎหมาย ไม่เพียงแต่จะช่วยลดความเสี่ยงในการดำเนินคดี แต่ยังสร้างความมั่นใจในการทำธุรกิจระยะยาวในประเทศไทย

สำหรับผู้ที่ต้องการขอคำปรึกษาและสอบถามข้อมูลเกี่ยวกับการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าวในประเทศไทย หรือต้องการตรวจสอบความถูกต้องตามกฎหมายในการดำเนินธุรกิจ สามารถติดต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ตามรายละเอียดดังนี้:

กองคดีความมั่นคง กรมสอบสวนคดีพิเศษ (DSI)

- ระบบตอบกลับอัตโนมัติอยู่ในระหว่างดำเนินการ
- รองรับคำถามเกี่ยวกับลักษณะการกระทำที่อาจเข้าข่ายความผิดทางกฎหมาย

กองธรรมาภิบาล กรมพัฒนาธุรกิจการค้า

- โทรศัพท์: **+66 1570**
- ให้คำปรึกษาด้านการจดทะเบียนและธรรมาภิบาลธุรกิจ

สำนักบริหารการประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว กรมพัฒนาธุรกิจการค้า

- โทรศัพท์: 0 2547 4425-26
- Email: foreign@dbd.go.th

นอกจากนี้ กรมพัฒนาธุรกิจการค้าได้เปิดให้บริการระบบยื่นขอใบอนุญาตประกอบธุรกิจของคนต่างด้าว "e-Foreign Business" เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ประกอบการและนักลงทุนชาวต่างชาติในการยื่นคำขอรับใบอนุญาตฯ ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์อย่างเต็มรูปแบบ

กรมการท่องเที่ยว (กรณีประกอบธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว)

- Call Center: **+66 2401 1111**

สำนักบริหารแรงงานต่างด้าว กรมการจัดหางาน

- สำหรับการจ้างแรงงานต่างด้าว
- ศูนย์มิตรไมตรี: +66 1694
- สายด่วน: +66 1506 ต่อ 2

หอการค้าไทยและสภาหอการค้าแห่งประเทศไทย

- โทรศัพท์: +66 2018 6888

กองบริการชาวต่างชาติ สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI)

- โทรศัพท์: +66 2209 1161 - 7
- Line: [คลิกที่นี่](#)

